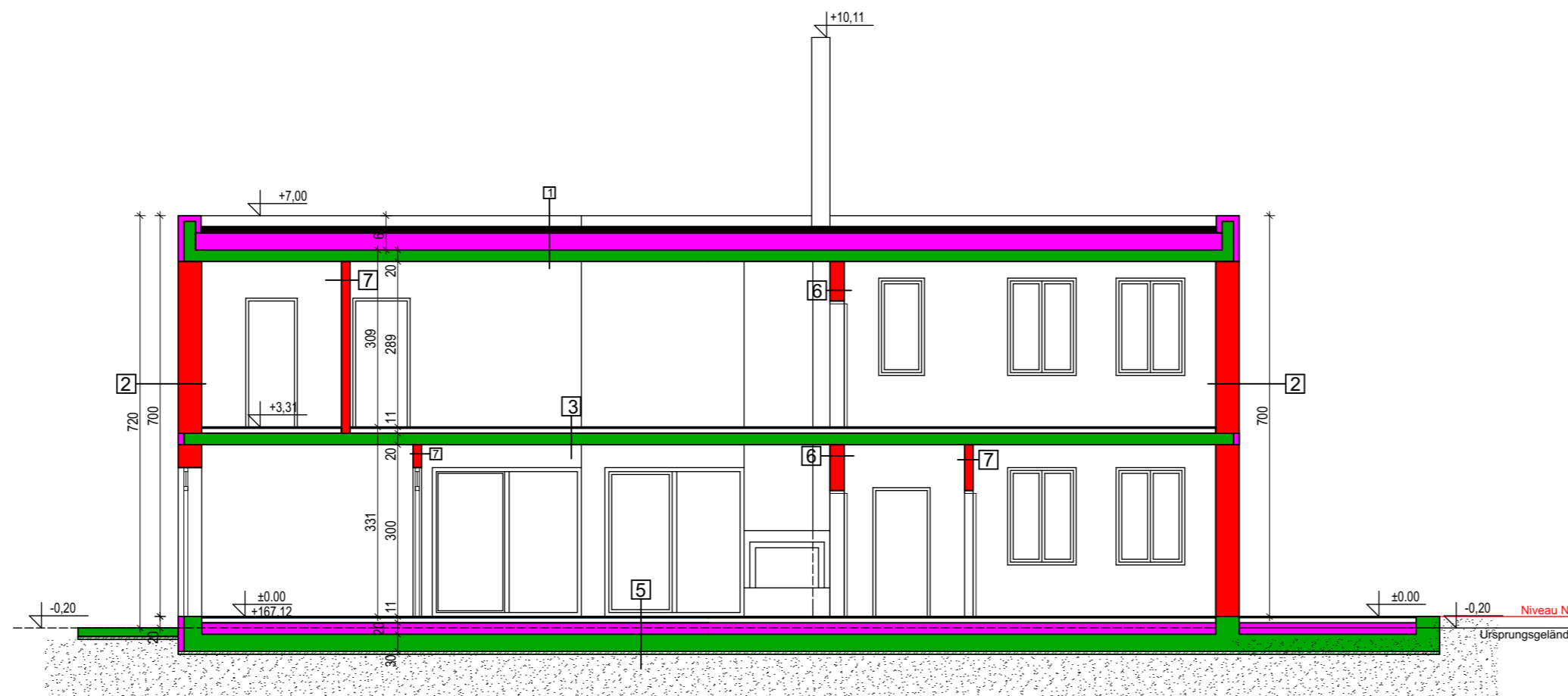
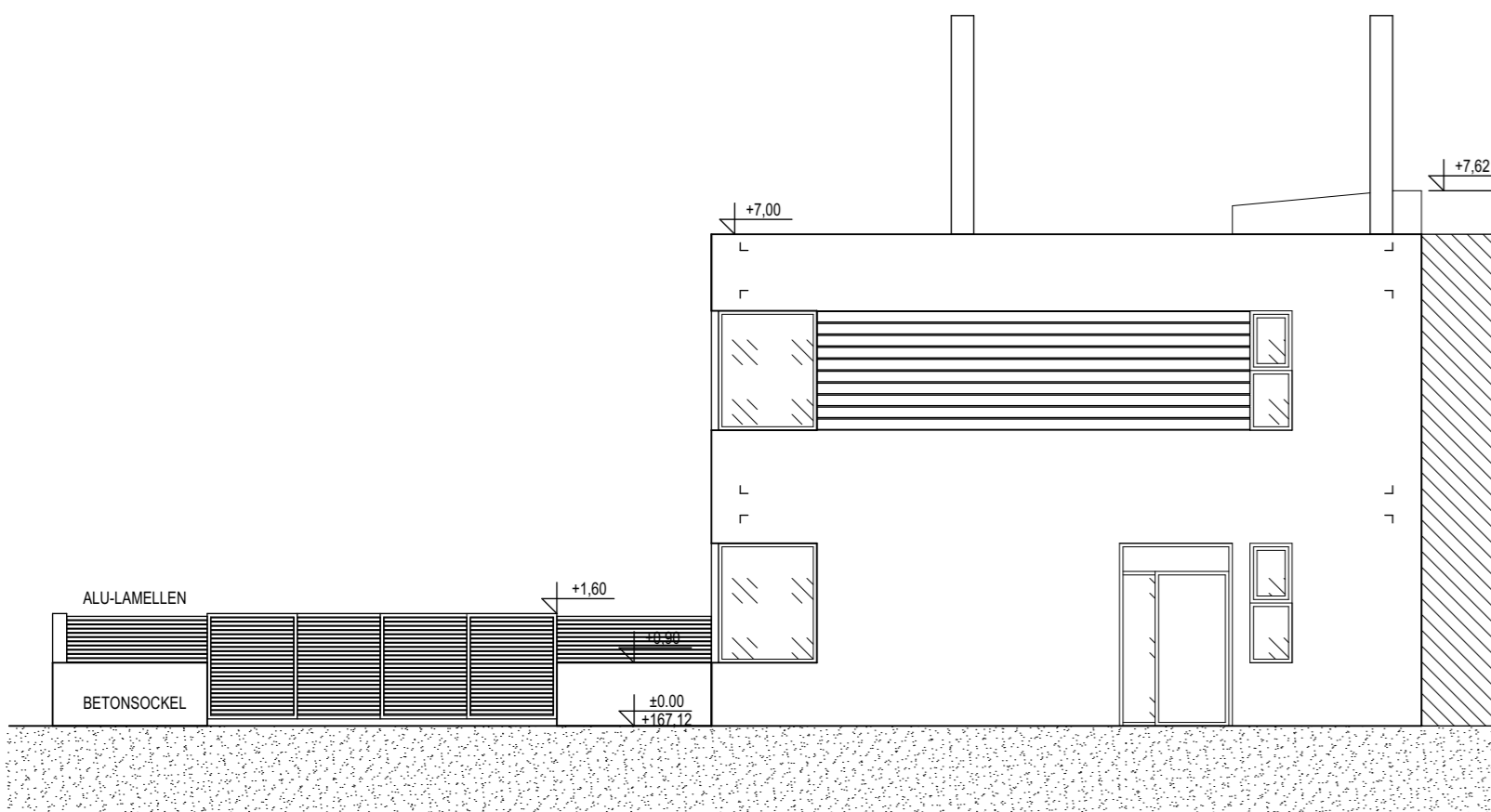


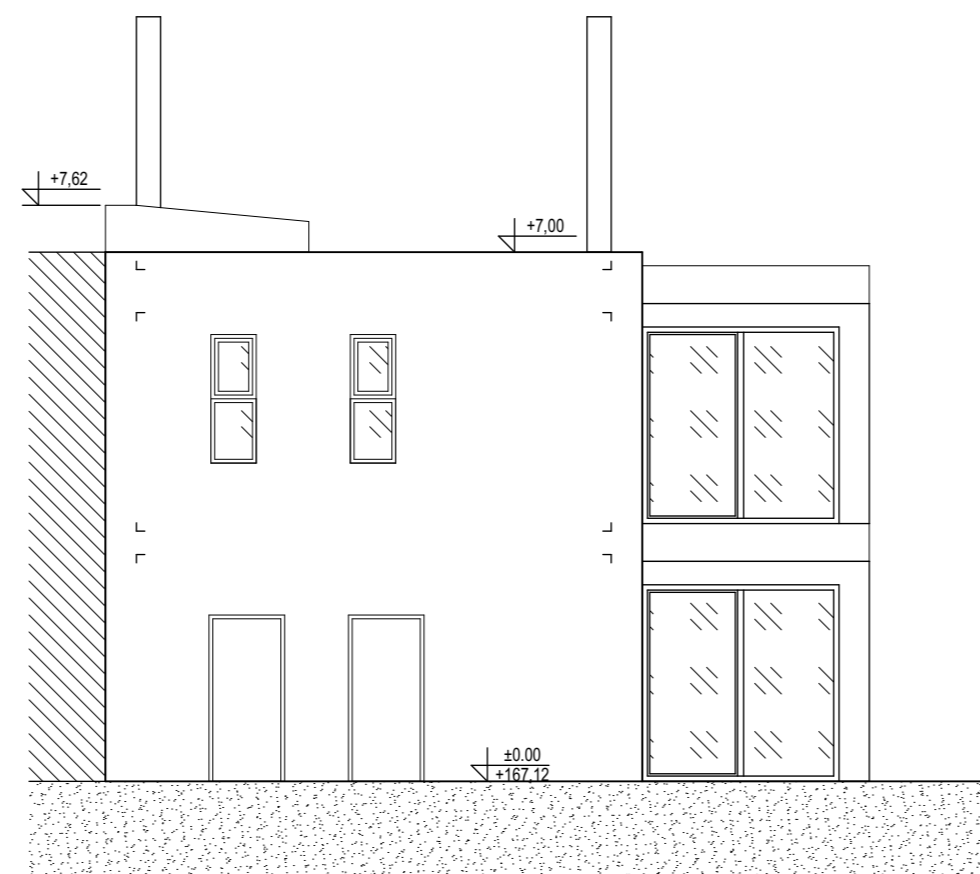
SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



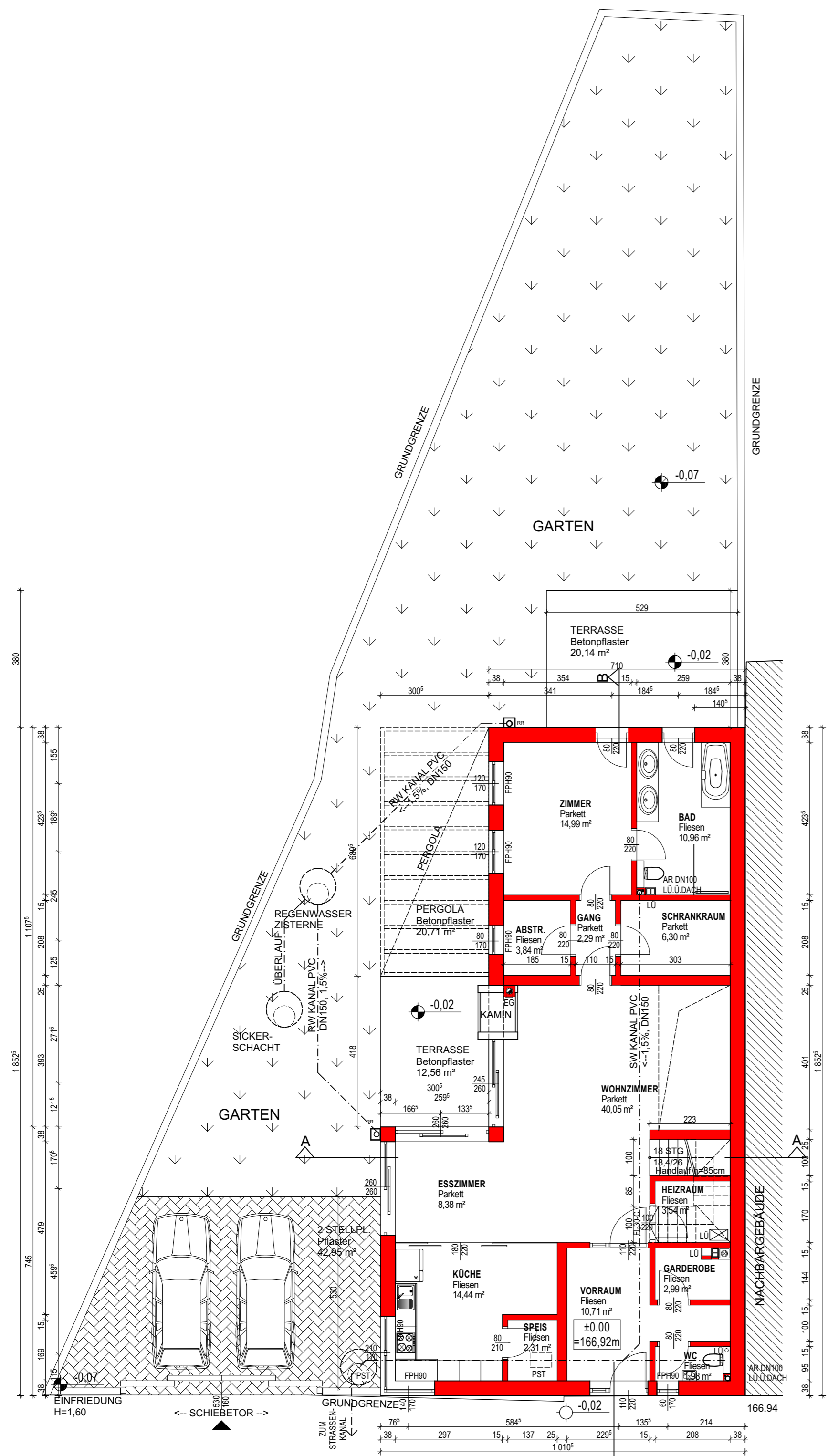
ANSICHT STRASSE NORD-WEST



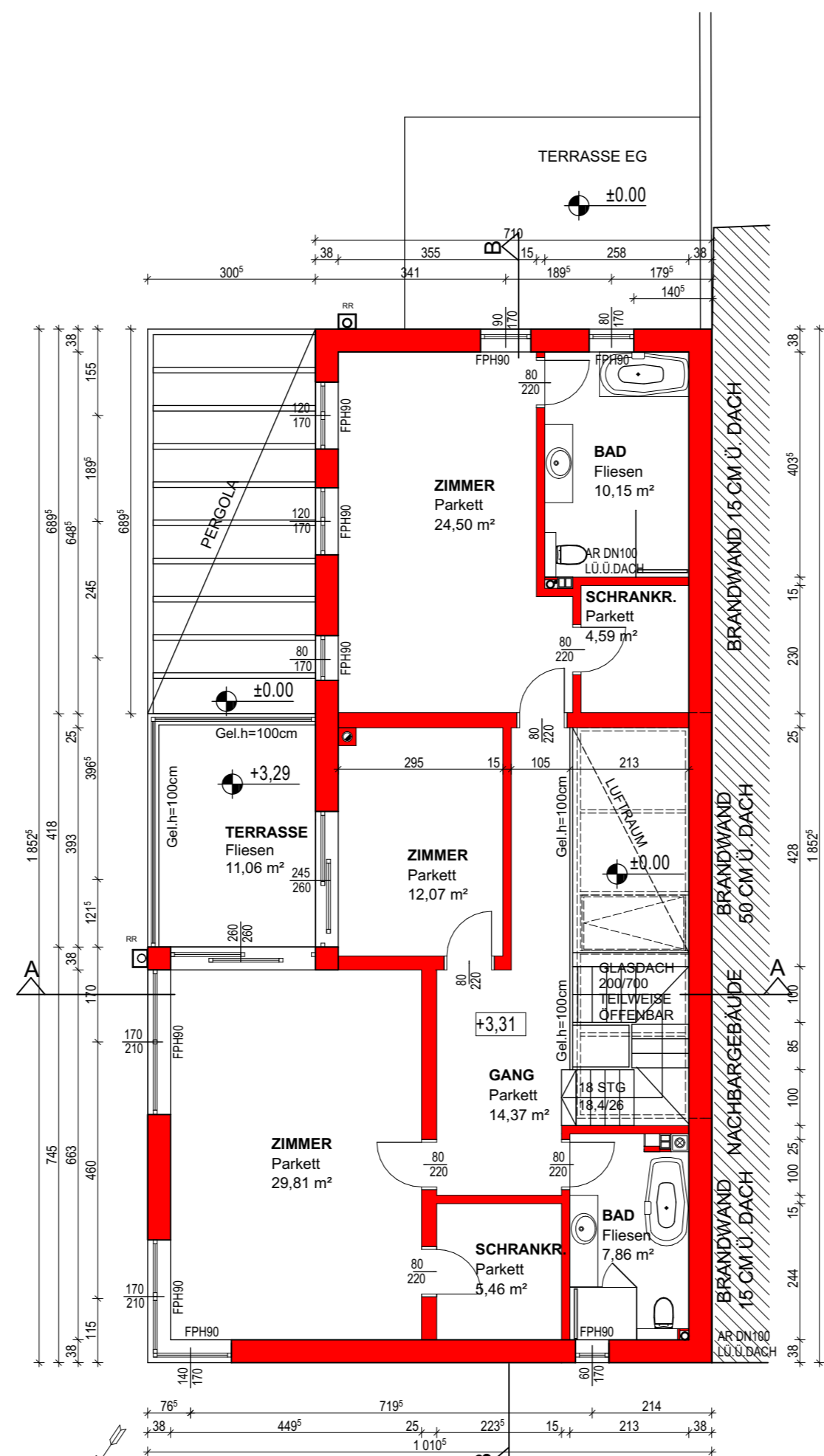
ANSICHT GARTEN SUD-OST



ANSICHT GARTEN NORD-OST



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

AUFBAUTEN

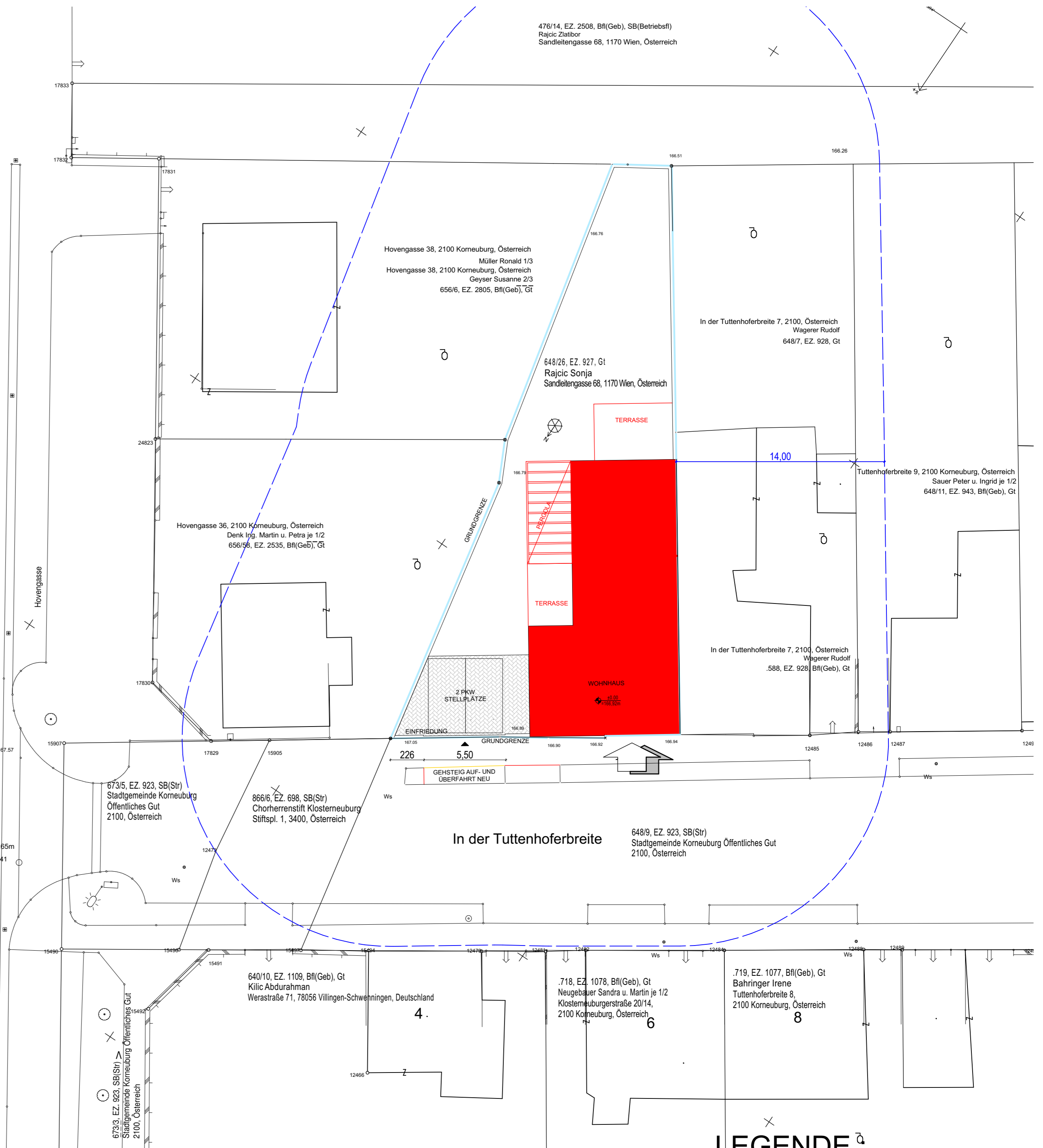
- 1 DECKE ÜBER OG - FLACHDACH
 - 7,0 cm Bodenmaterial Sand und Kies 16/32
 - 0,3 cm Vlies
 - 2,0 cm WDP XPS
 - 0,4 cm Bit. Abdichtung
 - 30,0 cm WDP XPS (Gefälle 2%)
 - 0,4 cm Bit. Abdichtung ALG 4
 - 20,0 cm STB-Fertiggleißecke
 - 1,0 cm Putz
 - 61,1 cm
 - U = 0,12 W/m² K
- 2 AUSSENWAND MASSIV
 - 0,15 cm Silikonputz
 - 2,5 cm ArHydriputz
 - 38,0 cm Sierfenbacher Ziegel Plan Plus
 - 1,0 cm Putz
 - 41,65 cm
 - U = 0,22 W/m² K
- 3 DECKE ÜBER EG
 - 2,0 cm Bodenbelag
 - 5,0 cm Estrich
 - 3,0 cm Ki Trittschall-Dämmplatte TP
 - 20,0 cm STB-Fertiggleißecke
 - 1,0 cm VP Innenputz
 - 31,0 cm
 - U = 0,56 W/m² K
- 4 AUSSENWAND MASSIV
 - Nachgebäude
 - 1,0 cm Weichfaserplatte
 - 38,0 cm Sierfenbacher Ziegel Plan Plus
 - 1,0 cm Putz
 - 41,0 bis 46,0 cm
 - U = 0,22 W/m² K
- 5 FUNDAMENTPLATTE
 - 2,0 cm Bodenbelag
 - 6,0 cm Estrich
 - 3,0 cm Ki Trittschall-Dämmplatte TP
 - 20,0 cm AUSTROTHERM EPS F
 - 30,0 cm Stahlbetonplatte
 - 5,0 cm Sauberkeitsschicht
 - 66,0 cm
 - U = 0,16 W/m² K
- 6 INNENWAND TRAGEND
 - 1,0 cm Putz
 - 29,0 cm Sierfenbacher Ziegel Plan
 - 1,0 cm Putz
 - 27,0 cm
- 7 INNENWAND NICHTTRAGEND
 - 1,0 cm Putz
 - 12,5 cm Sierfenbacher Ziegel Plan
 - 1,0 cm Putz
 - 14,5 cm

BEBAUUNG

Ost. Fläche 441 m²
 Verbaubar 35% = 154,35 m²
 Verbaubar 153,91 m²
 Wohnnutzfläche 287,09 m²
 Garten

KUNSTSTOFF FENSTER u. -TÜRNE U=0,9 W/m²K
 HAUSEINGANGSTÜR NICHT SELBSTZUFALLEND
 INNENLIEGENDE RÄUME ÜBER DACH ENTLÜFTET
 WC-SCHALEN ABNEHMBAR
 STRANGENTLÜFTUNG ÜBER DACH
 ZENTRALHEIZUNG MIT THERMIE BRENNWERTEGERT ÜBER FUSSBODENHEIZUNG
 ABGABERÖHR ÜBER DACH
 2x KÄMME SCHIEBEL ÜBER DACH GEFÜHRT Ø=200mm
 REGENWASSER VERSICKERT AUF DEM GRUNDSTÜCK

Das Gebäude entspricht lt. OIB der Gebäudeklasse 1.
LAGEPLAN M 1:200
 QUELLE:
 Lageplan DI Trappl, DI Waittzer
 GZ. 26478



LEGENDE

- PVC KANALROHRE HWKT, ZUGELASSEN
- PUTZSTÜCK
- PUTZSCHACHT Ø=100cm
- PUTZKAMMER Ø=100cm
- SCHUTZWASSER = SW
- REGENWASSER = RW
- REGENABFALLROHR = RAR
- KANALSÖHLE = KS
- WC = SCHALEN ABHEBBAR
- ZULUFT = ZL
- ABLUFT = AL
- FENESTERANTEIL < 50 % WANDANTEIL KUNSTSTOFFFENSTER k=1,1 W/m²K
- ALLE INNENLIEGENDE RÄUME WERDEN ÜBER DACH ENTLÜFTET
- LT = STATIK
- SAMTLICHE ÜBERKOPFVERGLASUNGEN UND GLASLÄNDER VSG, BEI PASSEIERTHÜREN UNTER 15cm ESG

EINREICHPLAN

FÜR DEN NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES
 MIT EINFRIEDUNG FÜR HERRN ZLATIBOR
 RAJČIĆ, SANDEITENGASSE 68, 1170 WIEN,
 AUF DER EZ 927, GST. NR. 648/26 IN DER KAT.
 GEM. 11006 KORNEUBURG,
 TUTTENHOFERBREITE 5, 2100 KORNEUBURG.

Bauführer: _____ Planverfasser: _____
 Grundeigentümer: _____ Bauwerber: _____
 Baubehörde: _____

Legende
 ABBRUCH
 BETON/STAHLBETON
 NEUMAUERWERK
 BESTAND

Projekt Nr.:	10/2018/10	Planinhalt:	GRUNDRISS, SCHNITTE, ANSICHTEN, LAGEPLAN M1:200	GST. FL.	441,00 m²
Plangröße:	1,01 x 0,75 = 0,76 m²	Verbaubar:	153,91 m²	BEB. FL.	153,91 m²
Datum:	26.03.2018	Wohnnutzfläche:	287,09 m²	NUTZFL.	226,39 m²
Entwurf / Gez.:	TH/DR			UMB RAUM	1080,00 m³
Bearbeitet:				MASSTAB:	1:100 1:200

Dieser Plan ist nach §2 und §3 LrMO geschützt. Jede unbefugte Bearbeitung, Vervielfältigung, Verbreitung, Sendung, sowie das Ausfüllen zum eigenen Gebrauch und die Nachahmung, sind nach den Bestimmungen des LrMO untersagt und werden geahndet.