

Energieausweis für Wohngebäude

OiB

Österreichischer
Institut für Bautechnik

OiB Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

BEZEICHNUNG Wohnhaus Andrea Pölzl

Gebäudeteil Gesamtgebäude

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Straße Sauerbrunnberg 12

PLZ/Ort 7100 Neusiedl am See

Grundstücksnr. 4973/15

Baujahr 1993

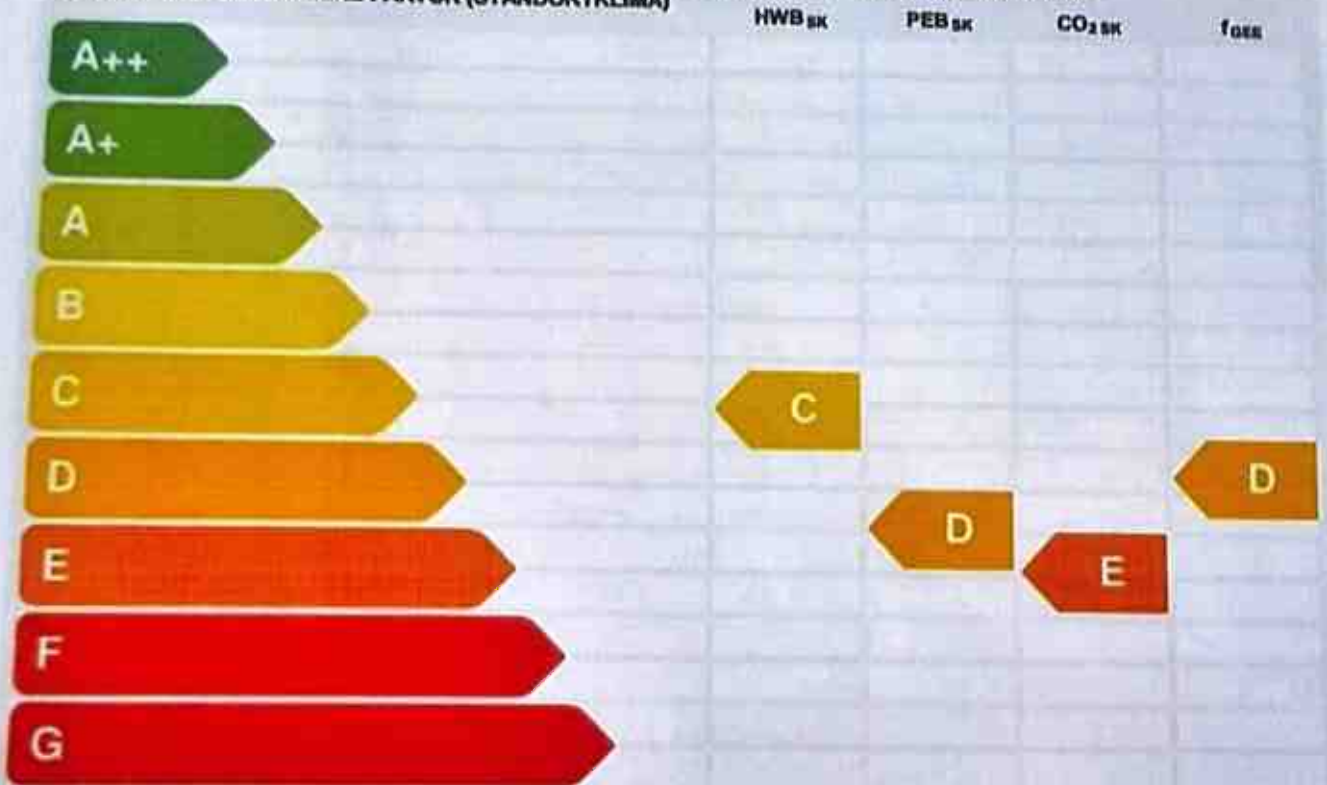
Letzte Veränderung Fassadendämmung

Katastralgemeinde Neusiedl am See

KG-Nr. 32016

Seehöhe 127 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizsystems, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHStB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GES}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG)

Energieausweis für Wohngebäude

oib
Österreichischer
Institut für Baubauwesen

OIB Richtlinie 8
Ausgabe Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	420 m ²	Klimaregion	NSO	mittlerer U-Wert	0,72 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	336 m ²	Heiztage	100 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	1.224 m ³	Holzgradlage	3273 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	731 m ²	Norm-Außenemperatur	-12,8 °C	Sommertauglichkeit	
Kompaktheit (AV)	0,60 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK ₁ -Wert	59,2
charakteristische Länge	1,67 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima	
		zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]
HWB	87,2 kWh/m ² a	33.096	78,8
WWWB		5.368	12,8
HTEB _{RH}		16.535	39,3
HTEB _{WW}		28.716	68,3
HTEB		45.704	108,8
HEB		84.169	200,3
HHSB		6.902	16,4
EEB		91.070	216,7
PEB		117.217	279,0
PEB _{n,em.}		113.760	270,7
PEB _{em.}		3.457	8,2
CO ₂		22.824 kg/a	54,3 kg/m ² a
f _{GEE}			1,98

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Technisches Büro - Markus Seilerbeck Tadtenerstrasse 55 7161 St. Andrä am Zicksee
Ausstellungsdatum	08.10.2015	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.10.2025		
Geschäftszahl	15101		

Markus Seilerbeck
Ingenieurbüro für Gebäudetechnik
Tadtenerstrasse 55
7161 St. Andrä am Zicksee
Handy: 0660 / 12 60 835
Email: markus.seilerbeck@hotmail.at
Web: www.imbeg.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingabeparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bearbeiter Seilerbeck Ma