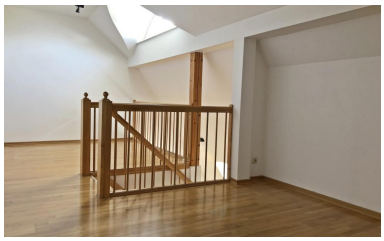
ZU MIETEN

Raiffeisen Immobilien

Exklusive Maisonette im Schloss Traunegg

4600 Thalheim bei Wels — **Objekt Nr.: 2439/33255**



Fläche: ca. 59,43 m² Wohnfläche

Kaution: € 1.789,00

Energiekennzahl: HWB: 98,47 kWh/m²a Klasse C

Beschreibung: Diese Maisonette-Wohnung befindet sich im historischen Schloss Traunegg und besticht mit Ihrer Raumhöhe. Sie befindet sich im 3.Obergeschoss (ohne Lift), ist mit Parkettböden und einer ablösefreien Küche ausgestattet. Raumaufteilung: Eingangsbereich, Wohn-Essbereich mit Einbauküche, Bad mit Badewanne, WC und eine großzügige Schlafgalerie. Ein herrlicher Allgemeingarten steht den Mietern zur Verfügung. Es besteht die Möglichkeit einen überdachten Stellplatz um € 48,90 im Monat zu mieten. Nicht barrierefrei.

Gesamtbetrag: € 596,11 p.M.

Im Falle einer positiven Vermittlung stellen wir eine Provision in Rechnung. Die Höhe dieser Provision ist in der Immobilienmaklerverordnung §15 Abs. 2 geregelt und wird Ihnen mit den Detailunterlagen ausgehändigt. Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
P.-B.-Rodlbergerstraße 25 /2
4600 Thalheim bei Wels

Michael Fuchsberger
Tel.: +43 50/6596 8002
Mail.: anfragen@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!