

marena

Wohnen in KREMS



KREMSTALSTRASSE 75d

TOP 2, EG



PRISMA

Zentrum für Standort und Stadtentwicklung GmbH
VIENNA Policenter, Mariannengasse 10
1090 Wien www.prisma-zentrum.com

be

baumschlager eberle
architekten

Symbolische Darstellung
Änderungen während der Bauausführung
und Irrtümer vorbehalten. Es gilt
ausschließlich die jeweilige Bau- und
Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen,
enthaltenen Einrichtungsgegenstände etc.),
für Küchen der detaillierte Küchenplan. Alle
weiteren Einrichtungsgegenstände dienen
der Veranschaulichung und sind nicht
Vertragsgegenstand, ebenso
Bepflanzungen, soweit nicht behördlich
vorgeschrieben. Alle Planmaße sind
Rohbaumaße, vor Einbauten sind
Naturmaße zu nehmen.

AR Abstellraum
VR Vorraum
ZI Zimmer
WoZi Wohnzimmer
WoKü Wohnküche
KIWA Kinderwagenraum
ER Einlagerungsraum
AHD abgehängte Decke
RH Raumhöhe
Bad Badezimmer
WM Waschmaschine
GS Geschirrspüler
* Kühlschrank
GS1/GS2 Geräteschuppen

Wohnen	65,37 m ²
Loggia	12,98 m ²
Geräteschuppen	1,30 m ²
Eigengarten	78,26 m ²

0 1 2 3 4

Planstand:

10.05.2022