

# marena

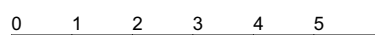
Wohnen in KREMS



## KREMSTALSTRASSE 75d TOP 3, EG



Wohnen	87,23 m <sup>2</sup>
Terrasse	22,41 m <sup>2</sup>
Geräteschuppen	1,32 m <sup>2</sup>
Eigengarten	137,57 m <sup>2</sup>



Planstand: 10.05.2022

**PRISMA**  
Zentrum für Standort und Stadtentwicklung GmbH  
VIENNA Policenter, Mariannengasse 10  
1090 Wien www.prisma-zentrum.com

**be**

baumschlager eberle  
architekten

Symbolische Darstellung  
Änderungen während der Bauausführung  
und Irrtümer vorbehalten. Es gilt  
ausschließlich die jeweilige Bau- und  
Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen,  
enthaltenen Einrichtungsgegenstände etc.),  
für Küchen der detaillierte Küchenplan. Alle  
weiteren Einrichtungsgegenstände dienen  
der Veranschaulichung und sind nicht  
Vertragsgegenstand, ebenso  
Bepflanzungen, soweit nicht behördlich  
vorgeschrieben. Alle Planmaße sind  
Rohbaumaße, vor Einbauten sind  
Naturmaße zu nehmen.

AR Abstellraum  
VR Vorraum  
ZI Zimmer  
WoZi Wohnzimmer  
WoKü Wohnküche  
KIWA Kinderwagenraum  
ER Einlagerungsraum  
AHD abgehängte Decke  
RH Raumhöhe  
Bad Badezimmer  
WM Waschmaschine  
GS Geschirrspüler  
\* Kühlschrank  
GS1/GS2 Geräteschuppen