

LEGENDE

	REGENWASSERKANAL
	GRUNDGRENZE
	NEUBAU
	STROM-VERLEGUNG GEPLANT
	WASSERLEITUNG
	STAHLBETON
	GLASBORD
	TROCKENBAU
	WÄRMEDÄMMUNG
	GEWACHSENES ERDREICH
	SCHMUTZWASSERKANAL
	KANAL
	BRANDSCHUTZ
	FLUCHTWEGE

HINWEISE

> Bearbeitung des Planverfasses über die Baureifeitell:
 Es wird bestätigt, dass das Bauverfahren mit den Bestimmungen des §31 UO, BauTG 2018 und den einschlägigen Regelungen der ONORM B-1600 übereinstimmt.

PROJEKT

Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun
 auf dem Grundstück
 Gbl. Nr. 786/28
 EZ
 KG 48311 Traun

PLANART

EINREICHPLAN

BAUTEIL

ÜBERSICHTSPLAN Lageplan

DATUM	03.02.2022
MASSSTAB	1:500
PLANGR.	69.0041.80
PLANNR.	15619-24

INDEX

Index Datum Änderungen

BAUHERR

BL Liegenschaftsverwaltung GmbH
 Hans Leitnerberger
 Oidenerstraße 126
 A-4030 Linz

GRUNDEIGENTÜMER

BL Liegenschaftsverwaltung GmbH
 Hans Leitnerberger
 Oidenerstraße 126
 A-4030 Linz

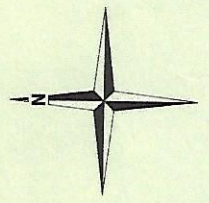
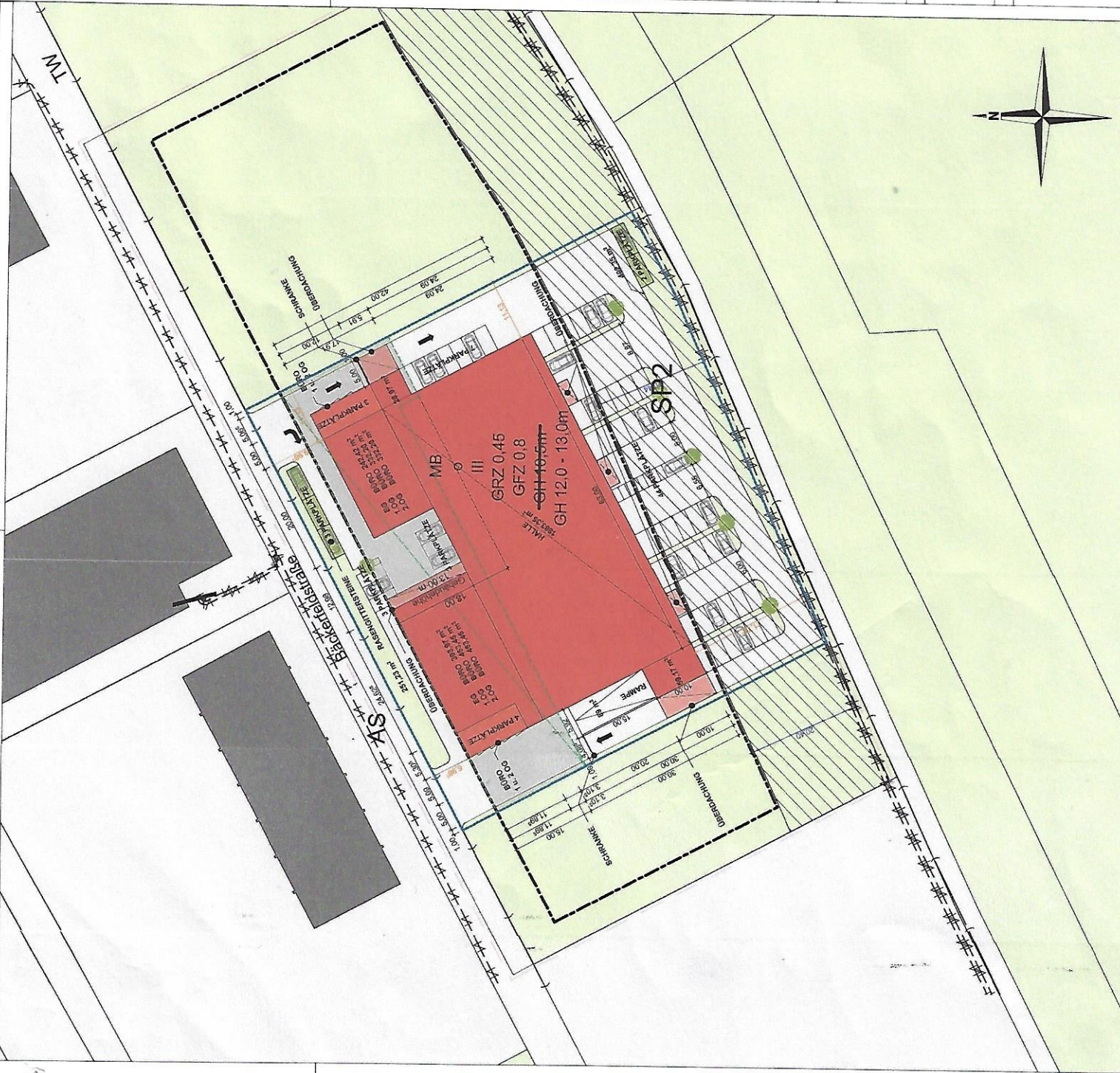
PLANVERFASSENDE



GRIESSER
 Bauplanung und Projektmanagement

+43 732 / 997169
 office@griesser-planung.at
 www.griesser-planung.at
 Frenzenhauweg 37
 A-4030 Linz

gez.: JG / CA





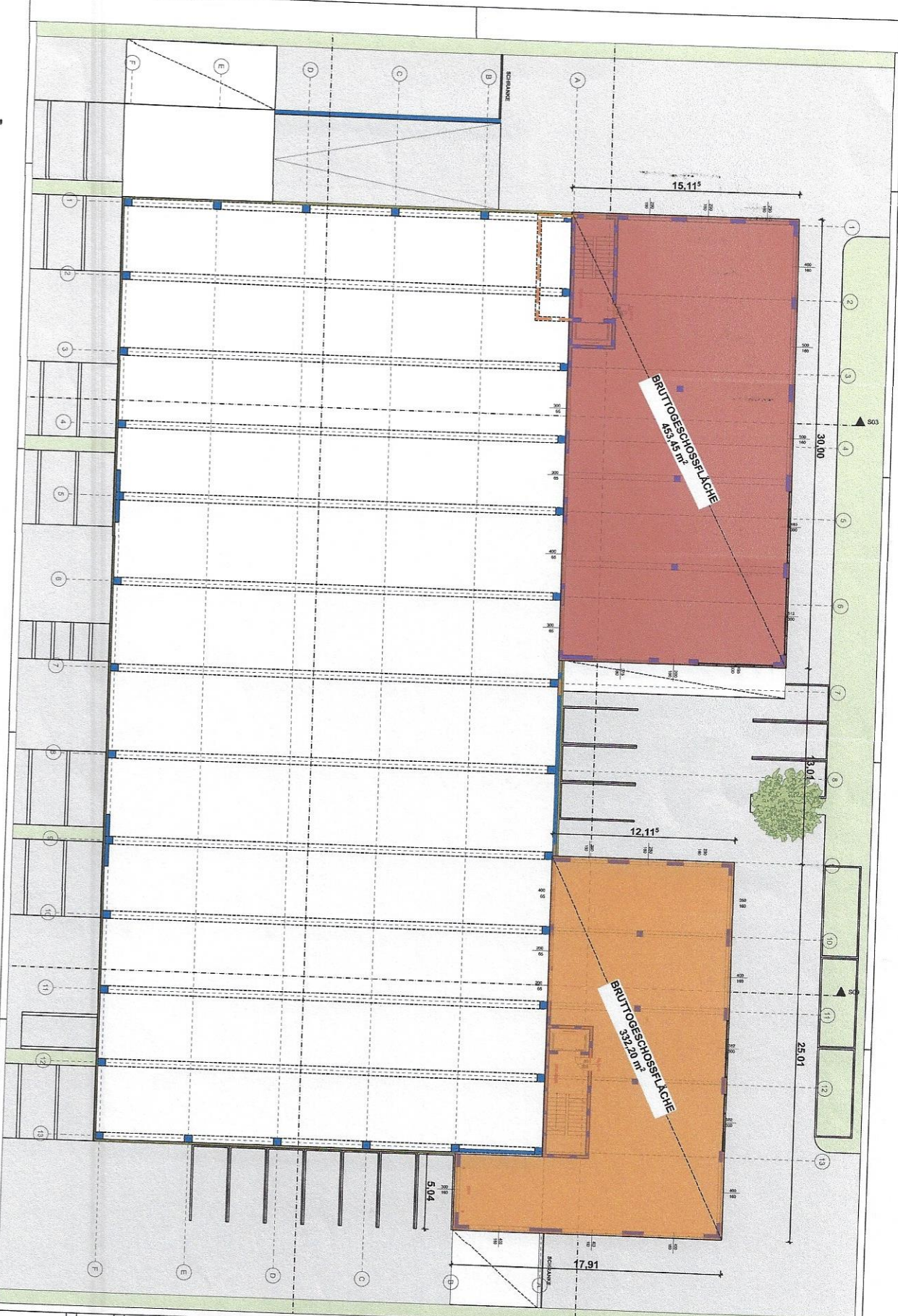
ANMERKUNGEN:

LEGENDE	PROJEKT
<p>1. ÜBERSICHTSPLAN</p> <p>2. GRUNDRISS</p> <p>3. QUERSCHNITT</p> <p>4. LAGEPLAN</p> <p>5. ANSCHLUSSE</p> <p>6. VERLEHREN</p> <p>7. VERLEHREN</p> <p>8. VERLEHREN</p> <p>9. VERLEHREN</p> <p>10. VERLEHREN</p> <p>11. VERLEHREN</p> <p>12. VERLEHREN</p> <p>13. VERLEHREN</p> <p>14. VERLEHREN</p> <p>15. VERLEHREN</p> <p>16. VERLEHREN</p> <p>17. VERLEHREN</p> <p>18. VERLEHREN</p> <p>19. VERLEHREN</p> <p>20. VERLEHREN</p> <p>21. VERLEHREN</p> <p>22. VERLEHREN</p> <p>23. VERLEHREN</p> <p>24. VERLEHREN</p> <p>25. VERLEHREN</p> <p>26. VERLEHREN</p> <p>27. VERLEHREN</p> <p>28. VERLEHREN</p> <p>29. VERLEHREN</p> <p>30. VERLEHREN</p>	<p>Projekt: Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun</p> <p>Bauherr: BL Liegenschaftsverwaltung GmbH</p> <p>Objekt: Liegenschaftsverwaltung GmbH, A-4030 Linz</p> <p>Planart: ÜBERSICHTSPLAN</p> <p>Index: Datum: Änderungen</p> <p>Planverfasser: BL Liegenschaftsverwaltung GmbH, A-4030 Linz</p> <p>Architekt: GRIESSER, A-4030 Linz</p>

PROJEKT	Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun
BAUHERR	BL Liegenschaftsverwaltung GmbH Objekt: Liegenschaftsverwaltung GmbH, A-4030 Linz
GRUNDGEHTUMER	BL Liegenschaftsverwaltung GmbH Hans Grollinger A-4030 Linz
PLANVERFASSER	GRIESSER Architektur- und Ingenieurbüro A-4030 Linz
INDEX	Datum: Änderungen
BAUTEIL	ÜBERSICHTSPLAN 1. Obergeschoss
PLANART	EINREICHPLAN
DATUM	15.12.2022
NUMMER	100/2022
SKALA	1:500
PLANST. N.	100/2022
PLANNR.	100/2022



GRIESSER
Architektur- und Ingenieurbüro
A-4030 Linz
griessers.at
griessers.com



ANMERKUNGEN:

LEGENDE

BEZEICHNUNG	SYMBOL	BEDEUTUNG
BAUWEISE	[Symbol]	BRÜCKENWEISE
ERDEWEISE	[Symbol]	ERDEWEISE
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK
HAUPTTRAGWERK	[Symbol]	HAUPTTRAGWERK
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK
TRAGWERK	[Symbol]	TRAGWERK

HINWEISE

1. Die hier dargestellten Flächen sind ohne Anspruch auf Genauigkeit zu betrachten.
2. Die hier dargestellten Flächen sind ohne Anspruch auf Genauigkeit zu betrachten.
3. Die hier dargestellten Flächen sind ohne Anspruch auf Genauigkeit zu betrachten.

PROJEKT
 Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun
 auf dem Grundstück
 402/11-3 Traun
 BL Liegenschaftsverwaltung GmbH
 O. Adlonitz

PLANART
 EINREICHPLAN

BAUTEIL
 ÜBERSICHTSPLAN
 2. Obergeschoss

INDEX
 Index Datum Änderungen

BAUHERR
 BL Liegenschaftsverwaltung GmbH
 Hain Leibnizring
 A-4030 Traun

GRUNDGEHTÜMER
 BL Liegenschaftsverwaltung GmbH
 Hain Leibnizring
 A-4030 Traun

PLANVERFASSTER
GRIESSER
 GRIESSER ARCHITECTURE
 74117 Traun, N.
 Telefon +43 (0) 38 76 20 10
 E-Mail office@griessler.at
 www.griessler.at

DATUM 03.10.2022
 MAßSTAB 1:100
 PLANNR. 150/22/04
 ZAHLEN 150/22/04

100% 10/188



LEGENDE

BEZEICHNUNG	BEDEUTUNG
GRUNDGRENZE	GRUNDGRENZE
STÜBENSICHT	STÜBENSICHT
ANLEGENIS- u. STEIGENWÄND	ANLEGENIS- u. STEIGENWÄND
GRUNDRISS	GRUNDRISS
...	...

HINWEISE

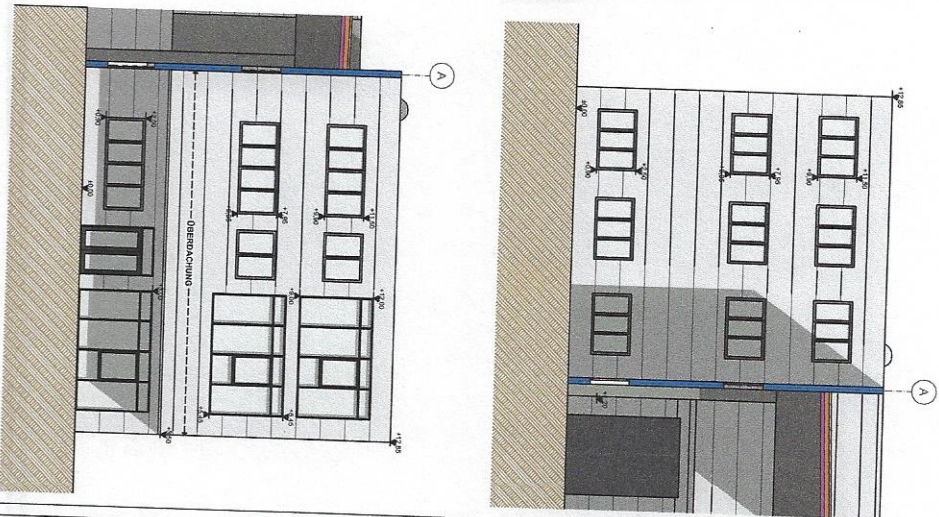
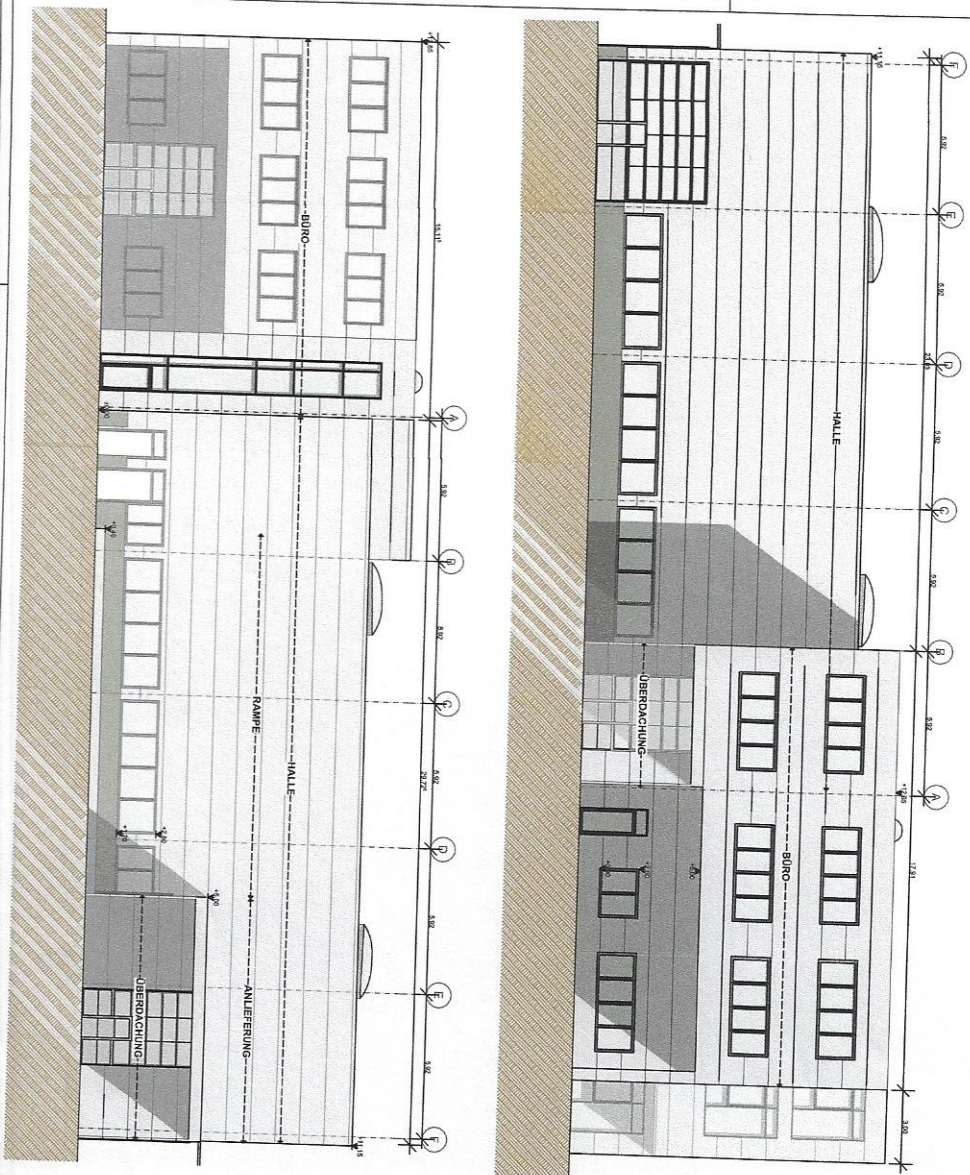
Die Zeichnung ist ein Entwurf. Die Ausführung ist Sache des Bauherrn. Die Ausführung ist Sache des Bauherrn. Die Ausführung ist Sache des Bauherrn.

PROJEKT		Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun Ort: 3470 Traun Gb.Nr. 79/23 Kfz. 433/TT Traun Bl. Liegenschaftskataster GbH Odenwälder 128 A-4408 Linz	
PLANART		EINREICHPLAN	
BAUTEIL	Anstich	STAB	1:1000/200
TEIL 1		MESSSTAB	1:1000
INDEX	Index Datum	PLANUNG	10/2019/20
	Zustimmungen	PROJEKT	10/18/24
BAUHER	Bl. Liegenschaftsverwaltung GmbH Helm-Ladenkötter Odenwälder 128 A-4408 Linz	PLANER	griessler
GRUNDGEGENSTÄNDE	Bl. Liegenschaftsverwaltung GmbH Helm-Ladenkötter Odenwälder 128 A-4408 Linz	PROJEKTANT	griessler
PLANER/PROJEKTANT	Bl. Liegenschaftsverwaltung GmbH Helm-Ladenkötter Odenwälder 128 A-4408 Linz	PROJEKTANT	griessler



GRIESSER
 ARCHITECTURE
 ENGINEERING
 INTERIORS

griessler.at
 4310 Traun
 03773 2310
 03773 2311
 03773 2312
 03773 2313
 03773 2314
 03773 2315
 03773 2316
 03773 2317
 03773 2318
 03773 2319
 03773 2320
 03773 2321
 03773 2322
 03773 2323
 03773 2324
 03773 2325
 03773 2326
 03773 2327
 03773 2328
 03773 2329
 03773 2330
 03773 2331
 03773 2332
 03773 2333
 03773 2334
 03773 2335
 03773 2336
 03773 2337
 03773 2338
 03773 2339
 03773 2340



LEGENDE

BETON	STRUKTUR	STRUKTUR	STRUKTUR	STRUKTUR	STRUKTUR	STRUKTUR
MAURWERK	MAURWERK	MAURWERK	MAURWERK	MAURWERK	MAURWERK	MAURWERK
ERDE	ERDE	ERDE	ERDE	ERDE	ERDE	ERDE
WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG	WÄRMEDÄMMUNG
WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE	WASSERSTÄNDE
GLAS	GLAS	GLAS	GLAS	GLAS	GLAS	GLAS
FLIESEN	FLIESEN	FLIESEN	FLIESEN	FLIESEN	FLIESEN	FLIESEN
FLÜSSEL	FLÜSSEL	FLÜSSEL	FLÜSSEL	FLÜSSEL	FLÜSSEL	FLÜSSEL
ANSTRICH	ANSTRICH	ANSTRICH	ANSTRICH	ANSTRICH	ANSTRICH	ANSTRICH
WANDANSTRICH	WANDANSTRICH	WANDANSTRICH	WANDANSTRICH	WANDANSTRICH	WANDANSTRICH	WANDANSTRICH
DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH	DECKENANSTRICH
VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE	VERGOLDENE ERDE

HINWEISE

Bestimmung des Bauwerks nach der Bauvorschrift
 auf dem Grundstück
 GZ 7/9828
 KG 45/1 Traun
 BG 1/98
 A-4030 Linz

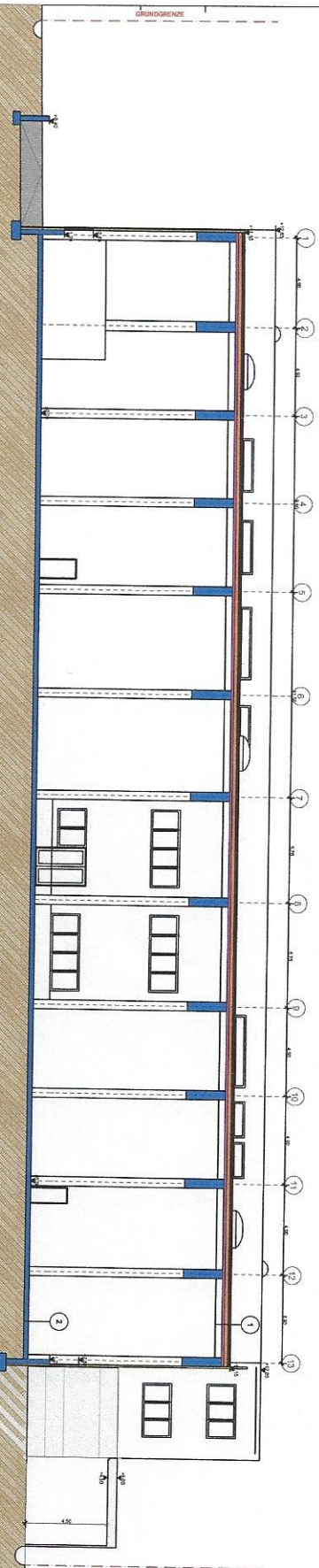
PROJEKT	Neubau Büro u. Lagerhalle in Traun		
PLANART	Büro- und Lagerhalle		
BÄUTEL	Ansichten Teil 2		
INDEX	Index Datum Änderungen		
BAUHERR	BL Liegenschaftsverwaltung GmbH Hans Leitelberger Oidenstraße 126 A-4030 Linz		
GRUNDGEGENTUMER	BL Liegenschaftsverwaltung GmbH Hans Leitelberger Oidenstraße 126 A-4030 Linz		
PLANVERFASSER	GRIESSER Ingenieur- und Architekturbüro A-4030 Linz		



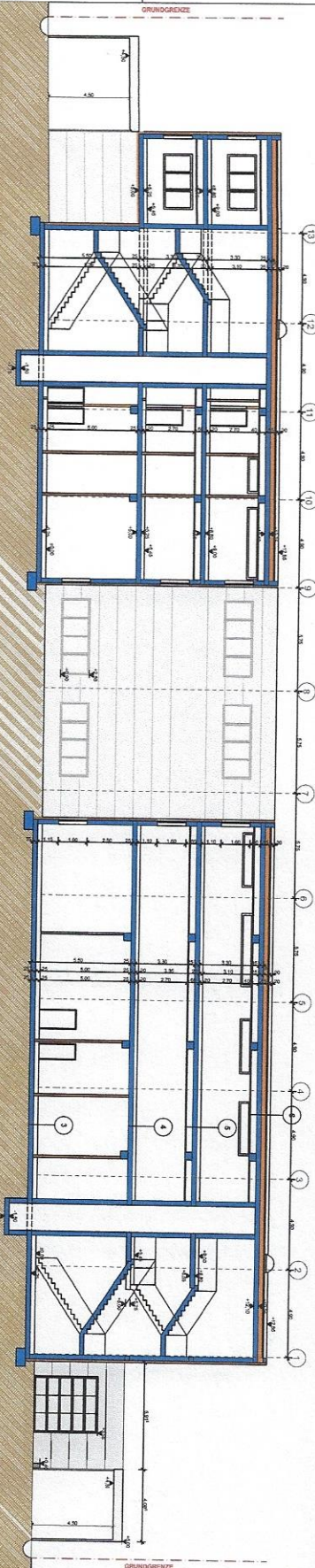
GRIESSER
 Ingenieur- und Architekturbüro
 A-4030 Linz

481 731 / 80100
 046759000
 046759001
 046759002
 046759003
 046759004
 046759005
 046759006
 046759007
 046759008
 046759009
 046759010

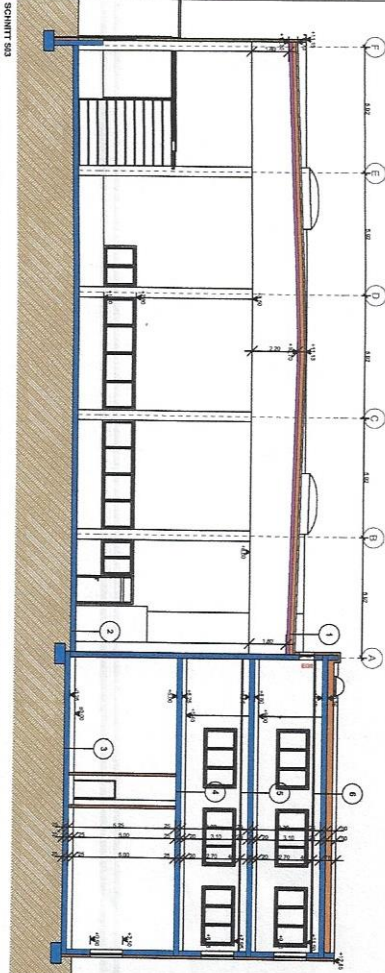
992-190 CA



SCHNITT S30



SCHNITT S32



SCHNITT S33

- 1** 8,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 2** 2,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 3** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 4** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 5** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 6** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 7** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 8** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 9** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 10** 2,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 11** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 12** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung
- 13** 1,00 cm | stat. Holz-Deckung

LEGENDE	
[Symbol]	Struktur
[Symbol]	Deckung
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente
[Symbol]	Einbauelemente

PROJEKT
Neubauprojekt in Lagerhalle in Travn
 Bt. Lagerhallevermarktung GmbH
 104 1011 Travn
 A-4100 Linz

PLANART
Schnitte

INDEX
 Index Datum: Datum

BAUWERKER
 Bt. Lagerhallevermarktung GmbH
 Obere Str. 178
 A-4100 Linz

GRUNDGRENZTWER
 Bt. Lagerhallevermarktung GmbH
 Obere Str. 178
 A-4100 Linz

PLANVERANSICHT
 Bt. Lagerhallevermarktung GmbH
 Obere Str. 178
 A-4100 Linz

PLANVERANSICHT
 Bt. Lagerhallevermarktung GmbH
 Obere Str. 178
 A-4100 Linz

GRIESSER
 GRIESSER ENGINEERING
 GRIESSER ENGINEERING
 GRIESSER ENGINEERING