

VERKAUFSÜBERSICHT: FE Business Park Wolfersn BA 02 (in Bau)

Einheit	m2	Besondere Eigenschaften	VKP Halle	Freiflächen / Stellplätze	Anzahl Freiflächen	Verkaufspreis Stellplatz pro Stk.	Verkaufspreis ges. Stellplätze	Infrastrukturbeitrag pauschal pro Halle	Anschlussgebühren pauschal pro Halle	Gesamtverkaufspreis inkl. Stellplätze u. NK	Status
TOP 01	84,56	Eckhalle Einfahrt, neben Sanitär	164 892 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	2 500 €	2 500 €	183 892 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	2	7 000 €	14 000 €			14 000 €	
TOP 02	63,96		126 321 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	1 900 €	2 500 €	144 721 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 03	110,11		211 962 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	3 300 €	2 500 €	231 762 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	3	7 000 €	21 000 €			21 000 €	
TOP 04	172,62		323 663 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	4	7 000 €	28 000 €	5 200 €	2 500 €	359 363 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	6	7 000 €	42 000 €			42 000 €	
TOP 05	119,41		229 864 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	5	7 000 €	35 000 €	3 600 €	2 500 €	270 964 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 06	54,65		107 934 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	1 700 €	2 500 €	126 134 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 07	74,89		146 036 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	2 300 €	2 500 €	164 836 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 08	54,65		107 934 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	1 700 €	2 500 €	126 134 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 09	121,42	neben Lstr., werbewirksam	236 769 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	3 700 €	2 500 €	256 969 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	4	7 000 €	28 000 €			28 000 €	
KFZ-Stellplätze		große Freifläche (27,91 m2)	- €	Freiparker	1	12 000 €	12 000 €			12 000 €	
TOP 10	91,26	neben Lstr., werbewirksam	177 957 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	2 700 €	2 500 €	197 157 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	2	7 000 €	14 000 €			14 000 €	
KFZ-Stellplätze		große Freifläche (22,26 m2)	- €	Freiparker	1	10 000 €	10 000 €			10 000 €	
TOP 11	131,54		249 926 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	5	7 000 €	35 000 €	3 900 €	2 500 €	291 326 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	2	7 000 €	14 000 €			14 000 €	
TOP 12	54,64		107 914 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	1 600 €	2 500 €	126 014 €	
TOP 13	119,40		229 845 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	5	7 000 €	35 000 €	3 600 €	2 500 €	270 945 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	1	7 000 €	7 000 €			7 000 €	
TOP 14	110,08		211 904 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	3 300 €	2 500 €	231 704 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	3	7 000 €	21 000 €			21 000 €	
TOP 15	126,64	TE-Raum OG zusätzlich 19,94 m2, neben Sanitär	256 446 €	Freifläche (TOP zugewiesen)	2	7 000 €	14 000 €	3 800 €	2 500 €	276 746 €	
KFZ-Stellplätze			- €	Freiparker	4	7 000 €	28 000 €			28 000 €	

alle angegebenen Preise exkl. 20% Ust