

| | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|---------------------------|-----------|
| BEZEICHNUNG | 1702858_Freistadt_Roseggerstraße 11 | | |
| Gebäude(-teil) | Wohnen | Baujahr | 2008 |
| Nutzungsprofil | Mehrfamilienhäuser | Letzte Veränderung | |
| Straße | Roseggerstraße 11 | Katastralgemeinde | Freistadt |
| PLZ/Ort | 4240 Freistadt | KG-Nr. | 41002 |
| Grundstücksnr. | 584/8 | Seehöhe | 556 m |

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

| | HWB Ref,SK | PEB SK | CO2 SK | f GEE |
|-------------|------------|----------|-----------|----------|
| A ++ | | | | |
| A + | | | A+ | |
| A | | | | A |
| B | B | B | | |
| C | | | | |
| D | | | | |
| E | | | | |
| F | | | | |
| G | | | | |

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

foEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

| | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|----------|------------------------|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 1.706,57 m ² | charakteristische Länge | 2,01 m | mittlerer U-Wert | 0,306 W/m ² K |
| Bezugsfläche | 1.365,25 m ² | Klimaregion | N | LEK _T -Wert | 22,90 |
| Brutto-Volumen | 5.717,84 m ³ | Heiztage | 243 d | Art der Lüftung | RLT Anlage, ... |
| Gebäude-Hüllfläche | 2.838,30 m ² | Heizgradtage | 4128 Kd | Bauweise | schwere |
| Kompaktheit (A/V) | 0,50 1/m | Norm-Außentemperatur | -15,1 °C | Soll-Innentemperatur | 20 °C |


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

| | | | |
|-------------------------------|------|-----------------------|----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | k.A. | HWB _{Ref,RK} | 36,92 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | | HWB _{RK} | 28,96 kWh/m ² a |
| End-/Lieferenergiebedarf | k.A. | E/LEB _{RK} | 74,38 kWh/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | k.A. | f _{GEE} | 0,775 |
| Erneuerbarer Anteil | k.A. | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | 79.412 kWh/a | HWB _{Ref,SK} | 46,53 kWh/m ² a |
| Heizwärmebedarf | 52.534 kWh/a | HWB _{SK} | 30,78 kWh/m ² a |
| Warmwasserwärmebedarf | 21.801 kWh/a | WWWB | 12,78 kWh/m ² a |
| Heizenergiebedarf | 111.971 kWh/a | HEB _{SK} | 65,61 kWh/m ² a |
| Energieaufwandszahl Heizen | | e _{AWZ,H} | 1,51 |
| Haushaltsstrombedarf | 28.030 kWh/a | HHSB | 16,43 kWh/m ² a |
| Endenergiebedarf | 140.001 kWh/a | EEB _{SK} | 82,04 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf | 233.867 kWh/a | PEB _{SK} | 137,04 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | 72.295 kWh/a | PEB _{n.ern.,SK} | 42,36 kWh/m ² a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | 161.572 kWh/a | PEB _{ern.,SK} | 94,68 kWh/m ² a |
| Kohlendioxidemissionen (optional) | 14.300 kg/a | CO ₂ _{SK} | 8,38 kg/m ² a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | f _{GEE} | 0,752 |
| Photovoltaik-Export | 0 kWh/a | PV _{Export,SK} | 0,00 kWh/m ² a |

ERSTELLT

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|--|
| GWR-Zahl | | Ersteller | Ing. Manuel Stocker |
| Ausstellungsdatum | 11.07.2017 | Unterschrift |  |
| Gültigkeitsdatum | 10.07.2027 | | |

ifeq
INSTITUT FÜR
ENERGIEAUSWEIS GMBH

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Tel.: +43 05 9000 3794 | Fax: +43 05 9000 83794

Email: office@ifeq.at | Web: www.ifeq.at

Strohmayerstr. 3 | 4020 Linz