

LUDWIG HALLAS IMMOBILIENVERWALTUNG

GESELLSCHAFT M.B.H.
A-1070 WIEN, MUSEUMSTRASSE 5



VORSCHREIBUNG AB 01.01.2023 bis auf weiteres

Frau
Sonja Siegl
Pfalzberg 1
3021 Pressbaum

Ihre BN-NR: 01305-01050-2
Best.art: Whg./0105

Rechn.Nr. 01305-01050-2023-0001
UID-Nr. ATU59000011

Aufteilungsschlüssel:
Nutzfläche 41,46 / 3151,08
Parifizierung 73 / 5157
Betriebskosten 1,416 / 100
Instandhaltung 1,51 / 100
Darlehen 1 1,989 / 72,253
Heizung 1,483 / 100

Seite 1 von 2

Wohnhausanlage: PÖTZLEINSDORFERSTR.21-23*1180 WIEN
Die Rechnungslegung erfolgt im Namen der Eigentümergemeinschaft

WIEN, AM 22.12.2022

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
10 Darlehen 1	19,33	0,00
300 Instandhaltung	46,81	0,00
400 Betriebskosten	107,62	10,00
700 Heizung/WW	118,68	20,00
Netto	292,44	
+ 10,00% USt von 107,62	10,76	
+ 20,00% USt von 118,68	23,74	
Vorschreibung monatlich (Zwischensumme)	326,94	

Sehr geehrte Frau Siegl!

Wir ersuchen um termingerechte Einzahlung mit beiliegender Zahlungsanweisung, oder uns ein SEPA-Lastschriftmandat zu erteilen.

Leisten Sie Ihre Zahlungen ausschließlich auf das Konto mit IBAN AT48 2011 1844 4758 4805 und mit BIC GIBAATWWXXX. Gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses. Die ausgewiesene USt basiert auf der uns letztbekannten Nutzung; bitte geben Sie Änderungen schriftlich bekannt.

Telefon: 01 / 521 38 Serie
Telefax: 01 / 521 3830
e-mail: office@hallas.at

FN 92132p - HG-WIEN
DVR-NR: 0036153

Mitglied des Österreichischen
Verbandes der Immobilienwirtschaft

fr. Bobasek ab mittag. 11.10