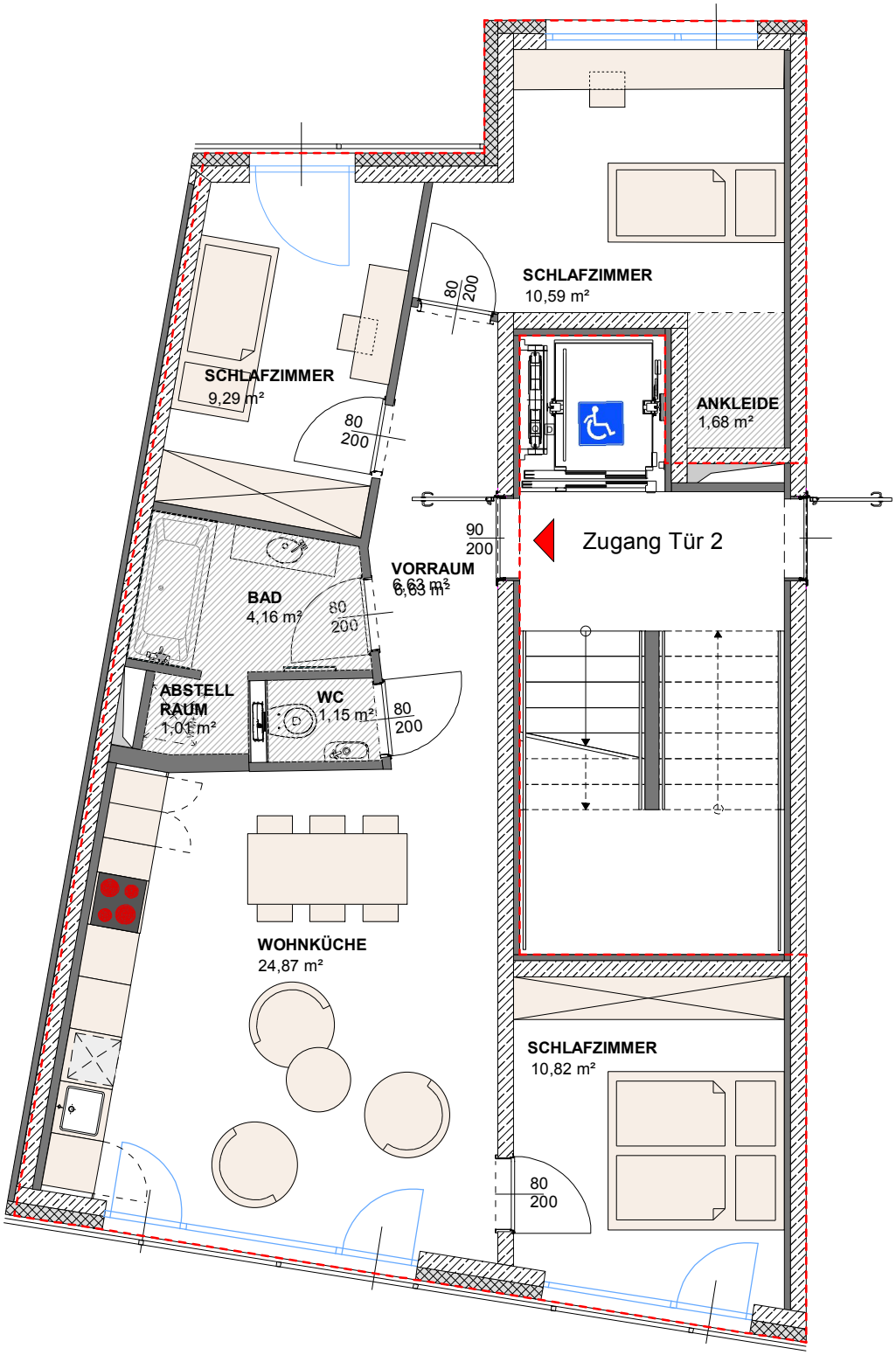

LEGENDE

MÖGLICHE MÖBLIERUNG
NICHT IM PREIS INBEGRIFFEN

ABGEHÄNGTE DECKE
GIPSKARTON

N

S

Tür 2	
Wohnnutzfläche:	ca. 70,20 m²
Keller:	ca. 1,88 m²
Parkplatz:	ca. 12,50 m²
Gesamt:	ca. 84,58 m²

1m

BVH: 1210 WIEN, BERNREITERPLATZ 3
BAUTEIL 2 _ 1.OBERGESCHOSS
TÜR 2
VERMIETUNGSPLAN

Im österreichischen Baugesetz wird der Begriff definiert als "die Fläche je Geschoß [sic], die von den Außenwänden umschlossen wird, einschließlich der Außenwände"[2]
Dies entspricht der Brutto-Grundfläche eines Geschosses nach DIN 277.
Tatsächliche Quadratmeter laut Polierplanung!